

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель правления – И.о. начальника  
Департамента тарифного регулирования  
Томской области



В.Ю.Трапезников

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области**

04.04.2023

№ 7

город Томск

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

В.Ю.Трапезников	Председатель Правления – И.о. начальника Департамента тарифного регулирования Томской области
С.В.Травкова	Заместитель начальника Департамента тарифного регулирования Томской области
Г.К.Кулешов	Заместитель начальника департамента-председатель комитета по организационно-правовой работе
С.К.Плотников	Председатель комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг
Е.В.Захарова	Председатель комитета регулирования естественных монополий
О.И.Критина	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и обращения с отходами

Кворум Правления имеется.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ РЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ:**

С.И.Пирко Представитель ООО «ВКХ» по доверенности б/н 01.01.2023

**ПОВЕСТКА ДНЯ (п.п.1 – 4):**

1. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» для потребителей деревни Лоскутово городского округа «Город Томск» на 2023 год
2. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» для потребителей деревни Лоскутово городского округа «Город Томск» на 2023 год
3. О признании утратившим силу приказа Департамента тарифного регулирования Томской области от 25.11.2022 № 4-300/9(444) «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ Лоскутово» (ИНН 7017430283) в сфере холодного водоснабжения»

4. О признании утратившим силу приказа Департамента тарифного регулирования Томской области от 25.11.2022 № 5-301/9(445) «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ Лоскутово» (ИНН 7017430283) в сфере водоотведения»

#### **СЛУШАЛИ:**

**По вопросу п.1 повестки** об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» для потребителей деревни Лоскутово городского округа «Город Томск» на 2023 год

---

Критина О.И.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – постановление № 2053) тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. При этом при установлении (пересмотре) тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения не применяются положения нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации в сфере государственного регулирования цен (тарифов) в части непревышения величины регулируемых цен (тарифов) и (или) их предельных уровней в первом полугодии 2023 г. над величиной регулируемых цен (тарифов) и (или) их предельных уровней во втором полугодии 2022 года.

Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 1 к протоколу.

Организация направила «Протокол разногласий по смете по установлению тарифа на питьевое водоснабжение на 2023 г.», в котором выражает несогласие с расходами, определенными Департаментом тарифного регулирования Томской области (далее – Департамент) по следующим статьям затрат:

1. Расходы на оплату труда. По данной статье затрат организация отмечает, что Департаментом в смете затрат не указана принимаемая численность производственного и административного персонала, не учтена нормативная численность, определенная организацией в соответствии с Приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 23.03.2020 №154/пр, а также не учтены данные о фактической численности и оплате труда персонала предшествующей организации за истекшие периоды регулирования.

#### Позиция Департамента:

В соответствии с п.52 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования), при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, размер фонда оплаты труда определяется в соответствии с методическими указаниями с учетом отраслевых тарифных соглашений, коллективных договоров, заключенных регулируемой организацией, и плановым и (или) фактическим уровнем фонда оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации и других регулируемых организациях, осуществляющих аналогичные виды регулируемой деятельности в сопоставимых условиях, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Размер расходов на оплату труда производственного и административного персонала организации определен Департаментом исходя из непревышения принимаемой численности над нормативным значением, определенным в соответствии с Приказом Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации от 23.03.2020 №154/пр, с учетом анализа данных о фактической численности предшествующей организации (ООО «ВКХ Лоскутово») за 2021 год, имеющихся в распоряжении Департамента, и среднемесячной заработной платы на основании штатного расписания ООО «ВКХ» на 2023 год, представленного в материалах дела.

2. Ремонтные расходы. Организация отмечает, что Департаментом не учтены расходы на ремонтные работы в соответствии с планом текущего и капитального ремонта и смет (ЛСР) на

ремонт, согласованных с зам. Мэра г. Томска - начальником Департамента Городского хозяйства Р.А. Абасовым.

Позиция Департамента:

В соответствии с п.51 Основ ценообразования, при определении ремонтных расходов регулируемой организации используются расчетные цены и экономически (технически, технологически) обоснованный объем ремонтных работ, предусмотренный производственной программой регулируемой организации.

Организацией в материалах дела не представлены материалы, обосновывающие объем и необходимость ремонтных работ - акты осмотров объектов водоснабжения.

Кроме того, исходя из наименования работ в представленных документах, мероприятия, заявленные организацией, относятся к мероприятиям инвестиционного характера, которые в соответствии с п.17 Основ ценообразования включаются в состав необходимой валовой выручки в размере, определенном утвержденной инвестиционной программой. Инвестиционная программа ООО «ВКХ» на 2023 год не утверждена. Данные расходы не подлежат включению в состав необходимой валовой выручки организации на 2023 год.

3. Аренда имущества производственных объектов.

Организация отмечает, что Департаментом не учтены в полном объеме расходы на аренду основных производственных объектов по договору аренды № А-56 от 01.01.2023, заключенному с ООО «Комресурс», и договору Аренды муниципального имущества ЖОС-174-Д от 10.01.2023, заключенному с МО «Город Томск».

Позиция Департамента:

В соответствии с п.44 Основ ценообразования арендная плата в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем, определяется в размере, не превышающем экономически обоснованный размер: исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, землю и др. обязательных платежей, связанных с владением указанным имуществом.

При этом согласно п.43 Основ ценообразования «При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Амортизация по объектам основных средств и нематериальных активов, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), не учитывается для целей тарифного регулирования, за исключением случаев, когда соответствующие амортизационные отчисления по указанным объектам являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации».

По договорам аренды имущества №№ А-56, А-58, А-60, заключенным с ООО «Комресурс», арендная плата учтена Департаментом в экономически обоснованном размере, определенном в соответствии с п.44 Основ ценообразования с учетом особенностей, предусмотренных п.43 Основ ценообразования. Представленный договор аренды муниципального имущества № ЖОС-174-Д заключен на 10 лет. В материалах дела отсутствуют документы, подтверждающие государственную регистрацию указанного договора аренды. Согласно ст. 433 ГК Российской Федерации, указанный договор подлежит гос. регистрации, ст.609 ГК Российской Федерации - не зарегистрированный договор аренды в отношении

третьих лиц считается недействительным. Учитывая изложенное, договор № ЖОС-174-Д не рассматривается Департаментом в целях определения арендной платы.

Доп. соглашения к договорам аренды № ЖОС-174-Д, №№ А-51, А-52, А-53, А-55, А-59, представленные 29.03.2023, не рассматривались Департаментом, поскольку представлены организацией в нарушение сроков предоставления материалов (абз. 3 п.20 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406).

4. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации. Организация отмечает, что предпринимательская прибыль гарантирующей организации должна быть учтена «на основании абз.2 п.47.2 Правил регулирования тарифов — (не устанавливается) организации владеющей объектами водоснабжения, водоотведения исключительно на договорах аренды заключенных на срок менее 3 лет. Договор аренды муниципального имущества ЖОС -174-Д на 10 лет; Договор аренды с ООО «Комресурс» на 11 месяцев. Договора на основании технологической связанности.».

#### Позиция Департамента

В соответствии с п.78(1) Основ ценообразования, предпринимательская прибыль гарантирующей организации устанавливается на очередной период регулирования. Поскольку тариф на питьевую воду организации ООО «ВКХ» устанавливается на текущий 2023 год, предпринимательская прибыль гарантирующей организации не учитывается.

### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить производственную программу организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» (ИНН 7000001617) в сфере холодного водоснабжения на период с 11.04.2023 по 31.12.2023:

#### **I. Паспорт производственной программы**

<b>Полное наименование организации</b>	Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ»
<b>Юридический адрес, телефон, факс</b>	634526, г.Томск, д.Лоскутово, ул. Советская, д. 1А, (3822) 943-372
<b>ИНН</b>	7000001617
<b>Сфера деятельности</b>	холодное водоснабжение
<b>Наименование уполномоченного органа</b>	Департамент тарифного регулирования Томской области
<b>Юридический адрес, телефон, факс</b>	634041, г. Томск, пр. Кирова 41, тел./факс: (3822) 560-373
<b>Период реализации производственной программы (график реализации мероприятий производственной программы)</b>	с 11.04.2023 по 31.12.2023

#### **II. Перечень плановых мероприятий**

№ п/п	Вид плановых мероприятий	Стоимость, тыс. руб.
1	Плановые мероприятия по ремонту объектов водоснабжения и водопроводных сетей, направленные на улучшение качества питьевой воды и обслуживание абонентов	0,00
2	Плановые мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке	0,00
3	Другие мероприятия	0,00

	Итого	0,00
--	-------	------

### III. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Наименование показателя	Объем, тыс.куб.м.
1	Объем реализации воды	123,86

### IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Стоимость, тыс. руб.
1	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	8 440,74

### V. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	Значение
Показатели качества воды			
1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
1	Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений	ед. в год/ км	0,00
Показатели энергетической эффективности использования ресурсов			
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00
2	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе для подготовки воды на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч / куб.м	2,16
3	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды на единицу объема транспортируемой воды	кВт.ч / куб.м	0,39

### VI. Отчет об исполнении производственной программы и расчет ее эффективности

Отчет об исполнении производственной программы, осуществляемый путем сопоставления фактических значений расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия с плановыми, не проводится в связи с тем, что организация впервые обратилась за установлением тарифов в 2023 году.

2. Установить следующие тарифы организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» (ИНН 7000001617) на питьевую воду для потребителей деревни Лоскутово городского округа «город Томск»:

Потребители	Наименование товара (услуги)	Группа потребителей	Тариф, руб./м.куб.
			Период действия тарифов
			11.04.2023 -31.12.2023
потребители деревни Лоскутово городского округа «город Томск»	питьевая вода	Прочие потребители (НДС не предусмотрен)*	68,15
		Население (НДС не предусмотрен)*	68,15

\* В соответствии с пунктами 2,3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость

#### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

В.Ю.Трапезников ЗА  
 Г.К.Кулешов ЗА  
 С.В.Травкова ЗА  
 С.К.Плотников ЗА  
 Е.В.Захарова ЗА  
 О.И.Критина ЗА

#### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

#### СЛУШАЛИ:

**По вопросу п.2 повестки** об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» для потребителей деревни Лоскутово городского округа «Город Томск» на 2023 год

---

Критина О.И.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – постановление № 2053) тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. При этом при установлении (пересмотре) тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения не применяются положения нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации в сфере государственного регулирования цен (тарифов) в части непревышения величины регулируемых цен (тарифов) и (или) их предельных уровней в

первом полугодии 2023 года над величиной регулируемых цен (тарифов) и (или) их предельных уровней во втором полугодии 2022 года.

Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 2 к протоколу.

Организация направила «Протокол разногласий по смете по установлению тарифа на водоотведение на 2023 г.», в котором высказывает несогласие с расходами, определенными Департаментом по следующим статьям затрат:

1. Электроэнергия. Организация отмечает, что расходы на электрическую энергию необходимо учесть исходя из объема электроэнергии, рассчитанного по проектным данным очистных сооружений.

Позиция Департамента:

В соответствии с п.48 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на приобретаемые электрическую энергию (мощность) определяются как сумма произведений расчетных экономически (технологически, технически) обоснованных объемов приобретаемой электрической энергии (мощности) на соответственно плановые (расчетные) цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность).

Поскольку очистные сооружения в д. Лоскутово работают не первый год и у Департамента имеются данные о фактических расходах на электрическую энергию предшествующей организации (ОО «ВКХ Лоскутово») за истекшие предшествующие периоды регулирования, Департамент считает целесообразным определить объем электрической энергии на технологические нужды водоотведения с применением удельного расхода электрической энергии на основании фактического удельного расхода предшествующей организации (ООО «ВКХ Лоскутово») за 2021 год и принятого объема сточных вод на 2023 год.

2. Расходы на оплату труда. По данной статье затрат организация отмечает, что Департаментом в смете затрат не указана принимаемая численность производственного и административного персонала, не учтена нормативная численность, определенная организацией в соответствии с Приказом Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации от 23.03.2020 №154/пр, а также не учтены данные о фактической численности и оплате труда персонала предшествующей организации за истекшие периоды регулирования.

Позиция Департамента:

В соответствии с п.52 Основ ценообразования, при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, размер фонда оплаты труда определяется в соответствии с методическими указаниями с учетом отраслевых тарифных соглашений, коллективных договоров, заключенных регулируемой организацией, и плановым и (или) фактическим уровнем фонда оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации и других регулируемых организациях, осуществляющих аналогичные виды регулируемой деятельности в сопоставимых условиях, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Размер расходов на оплату труда производственного и административного персонала организации определен Департаментом исходя из не превышения принимаемой численности над нормативным значением, определенным в соответствии с Приказом Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации от 23.03.2020 №154/пр, с учетом анализа данных о фактической численности предшествующей организации (ООО «ВКХ Лоскутово») за 2021 год, имеющихся в распоряжении Департамента, и среднемесячной заработной платы на основании штатного расписания ООО «ВКХ» на 2023 год, представленного в материалах дела.

3. Ремонтные расходы. Организация отмечает, Департаментом не учтены расходы на ремонтные работы в соответствии с планом текущего и капитального ремонта и смет (ЛСР) на ремонт, согласованных с зам. Мэра г. Томска начальником Департамента Городского хозяйства Р.А. Абасовым.

Позиция Департамента:

В соответствии с п.51 Основ ценообразования, при определении ремонтных расходов регулируемой организации используются расчетные цены и экономически (технически,

технологически) обоснованный объем ремонтных работ, предусмотренный производственной программой регулируемой организации.

Организацией в материалах дела не представлены материалы, обосновывающие объем и необходимость ремонтных работ - акты осмотров объектов водоотведения.

На основании представленных организацией документов определить экономическую обоснованность заявленных расходов не представляется возможным.

4. Аренда имущества производственных объектов. Организация отмечает, что Департаментом не учтены в полном объеме расходы на аренду основных производственных объектов по договору аренды № А-57 от 01.01.2023, заключенному с ООО «Комресурс» и договору Аренды муниципального имущества № ЖОС-174-Д от 10.01.2023, заключенному с МО «Город Томск».

Позиция Департамента:

В соответствии с п.44 Основ ценообразования, арендная плата в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем, определяется в размере, не превышающем экономически обоснованный размер: исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, землю и др. обязательных платежей, связанных с владением указанного имущества.

При этом согласно п.43 Основ ценообразования «При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Амортизация по объектам основных средств и нематериальных активов, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), не учитывается для целей тарифного регулирования, за исключением случаев, когда соответствующие амортизационные отчисления по указанным объектам являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации».

По договорам аренды имущества №№ А-56, А-58, А-60, заключенным с ООО «Комресурс», арендная плата учтена Департаментом в экономически обоснованном размере, определенном в соответствии с п.44 Основ ценообразования с учетом особенностей, предусмотренных п.43 Основ ценообразования. Представленный договор аренды муниципального имущества № ЖОС-174-Д заключен на 10 лет. В материалах дела отсутствуют документы, подтверждающие государственную регистрацию указанного договора аренды. Согласно ст. 433 ГК Российской Федерации, указанный договор подлежит гос. регистрации, ст.609 ГК Российской Федерации - не зарегистрированный договор аренды в отношении третьих лиц считается недействительным. Учитывая изложенное, договор № ЖОС-174-Д не рассматривается Департаментом в целях определения арендной платы.

Доп. соглашения к договорам аренды № ЖОС-174-Д, №№ А-51, А-52, А-53, А-55, А-59, представленные 29.03.2023, не рассматривались Департаментом, поскольку представлены организацией в нарушение сроков предоставления материалов (абз. 3 п.20 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406).

5. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации. Организация отмечает, что предпринимательская прибыль гарантирующей организации должна быть учтена «на основании абз.2 п.47.2 Правил регулирования тарифов — (не устанавливается) организации

владеющей объектами водоснабжения, водоотведения исключительно на договорах аренды заключенных на срок менее 3 лет. Договор аренды муниципального имущества ЖОС -174-Д на 10 лет; Договор аренды с ООО «Комресурс» на 11 месяцев. Договора на основании технологической связанности.».

Позиция Департамента:

В соответствии с п.78(1) Основ ценообразования, предпринимательская прибыль гарантирующей организации устанавливается на очередной период регулирования. Поскольку тариф устанавливается на текущий 2023 год, предпринимательская прибыль гарантирующей организации не учитывается.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить производственную программу организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» (ИНН 7000001617) в сфере водоотведения на период с 11.04.2023 по 31.12.2023:

**I. Паспорт производственной программы**

<b>Полное наименование организации</b>	Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ»
<b>Юридический адрес, телефон, факс</b>	634526, г.Томск, д.Лоскутово, ул. Советская, д. 1А, (3822) 943-372
<b>ИНН</b>	7000001617
<b>Сфера деятельности</b>	водоотведение
<b>Наименование уполномоченного органа</b>	Департамент тарифного регулирования Томской области
<b>Юридический адрес, телефон, факс</b>	634041, г. Томск, пр. Кирова 41, тел./факс: (3822) 560-373
<b>Период реализации производственной программы (график реализации мероприятий производственной программы)</b>	с 11.04.2023 по 31.12.2023

**II. Перечень плановых мероприятий**

№ п/п	Вид плановых мероприятий	Стоимость, тыс. руб.
1	Плановые мероприятия по ремонту объектов водоотведения и канализационных сетей, направленные на улучшение качества очистки сточных вод и обслуживание абонентов	0,00
2	Плановые мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению удельного расхода электроэнергии в технологическом процессе очистки (транспортировки) сточных вод	0,00
3	Другие мероприятия	0,00
	Итого	0,00

**III. Планируемый объем сточных вод**

№ п/п	Наименование показателя	Объем, тыс. куб. м.
1	Объем реализации сточных вод	104,40

**IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Наименование показателя	Стоимость, тыс. руб.
1	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	11 975,22

**V. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	Значение
<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>			
1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения	%	0,00
2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-
3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной системы водоотведения	%	0,00
4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для ливневой системы водоотведения	%	-
<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>			
1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед. в год/ км	0,00
<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>			
1	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч / куб.м	3,13
2	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч / куб.м	0,64

**VI. Отчет об исполнении производственной программы и расчет ее эффективности**

Отчет об исполнении производственной программы, осуществляемый путем сопоставления фактических значений расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия с плановыми, не проводится в связи с тем, что организация впервые обратилась за установлением тарифов в 2023 году.

2. Установить следующие тарифы организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» (ИНН 7000001617) на водоотведение для потребителей деревни Лоскутово городского округа «Город Томск»:

Потребители	Наименование товара (услуги)	Группа потребителей	Тариф, руб./м.куб.
			Период действия тарифов
			11.04.2023 -31.12.2023

потребители деревни Лоскутово городского округа «Город Томск»	водоотведение	Прочие потребители (НДС не предусмотрен)*	114,70
		Население (НДС не предусмотрен)*	114,70

\* В соответствии с пунктами 2,3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

В.Ю.Трапезников ЗА  
Г.К.Кулешов ЗА  
С.В.Травкова ЗА  
С.К.Плотников ЗА  
Е.В.Захарова ЗА  
О.И.Критинина ЗА

## РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

### СЛУШАЛИ:

**По вопросу п.3 повестки** о признании утратившим силу приказа Департамента тарифного регулирования Томской области от 25.11.2022 № 4-300/9(444) «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ Лоскутово» (ИНН 7017430283) в сфере холодного водоснабжения»

Критинина О.И.

В связи с прекращением деятельности в сфере холодного водоснабжения ООО «ВКХ Лоскутово» (ИНН 7017430283) на территории д. Лоскутово муниципального образования «Город Томск» предлагается признать утратившим силу приказ Департамента от 25.11.2022 № 4-300/9(444).

### РЕШИЛИ:

Признать утратившими силу приказы Департамента тарифного регулирования Томской области от 25.11.2022 № 4-300/9(444).

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

В.Ю.Трапезников ЗА  
Г.К.Кулешов ЗА  
С.В.Травкова ЗА  
С.К.Плотников ЗА  
Е.В.Захарова ЗА  
О.И.Критинина ЗА

## РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

### СЛУШАЛИ:

**По вопросу п.4 повестки** о признании утратившим силу приказа Департамента тарифного регулирования Томской области от 25.11.2022 № 5-301/9(445) «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ Лоскутово» (ИНН 7017430283) в сфере водоотведения»

---

Критинина О.И.

В связи с прекращением деятельности в сфере водоотведения ООО «ВКХ Лоскутово» (ИНН 7017430283) на территории д. Лоскутово муниципального образования «Город Томск» предлагается признать утратившим силу приказ Департамента от 25.11.2022 № 5-301/9(445).

### РЕШИЛИ:

Признать утратившими силу приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 25.11.2022 № 5-301/9(445).

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

В.Ю.Трапезников ЗА

Г.К.Кулешов ЗА

С.В.Травкова ЗА

С.К.Плотников ЗА

Е.В.Захарова ЗА

О.И.Критинина ЗА

## РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Секретарь правления



Елхина О.В.

## ООО "ВКХ" (водоснабжение)

для потребителей деревни Лоскутово городского округа «город Томск»

## Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации

система налогообложения

УСН

## 1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации

№ п/п	Наименование показателя	Сумма, руб.
1	Производственные расходы	7 633 878,40
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	314 480,33
1.1.1	Реагенты	66 000,00
1.1.2	ГСМ	1 467,00
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	247 013,33
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	2 362 559,66
1.2.1	электроэнергия	2 362 559,66
1.2.2	теплоэнергия	0,00
1.2.3	холодная вода	0,00
1.2.4	прочие энергетические ресурсы	0,00
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	322 077,60
1.3.1	Услуги по холодному водоснабжению	0,00
1.3.2	услуги по водоотведению	322 077,60
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	4 074 905,44
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	3 129 727,68
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	945 177,76
1.5	Общепроизводственные (цеховые) расходы	66 274,41
1.6	Транспортные расходы	447 140,96
1.7	Контроль качества воды	46 440,00
2	Ремонтные расходы	0,00
3	Административные расходы	188 572,79
3.1	Расходы на оплату труда и отчисления на соц.нужды АУПа в т.ч. налоги и сборы	165 964,28
3.1.1	Расходы на оплату труда АУПа	127 468,73
3.1.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	38 495,56
3.2	Прочие расходы	22 608,51
4	Сбытовые расходы	78 931,59
5	Амортизация	0,00
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	402 280,83
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	137 076,90
7.1	Налог на прибыль	0,00
7.2	Налог на имущество организаций	0,00
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00

7.4	Водный налог	53 505,21
7.5	Плата за пользование водным объектом	0,00
7.6	Земельный налог	0,00
7.7	Транспортный налог	0,00
7.8	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	83 571,69
7.9	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	0,00
8	Нормативная прибыль	0,00
9	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00
10	Итого НВВ для расчета тарифов	8 440 740,51

## 2. Объем отпуска воды

№ п/п	Наименование показателя	Значение
1.	Объем реализации, куб.м.	123 859,77

## 3. Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов

№ п/п	Наименование показателя	Значение
1.	Показатели качества воды	
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	
2.1.	Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, ед. в год/км	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов	
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
3.2.	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе для подготовки воды на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб.м.	2,16
3.3.	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды на единицу объема транспортируемой воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб.м.	0,39

## 4. Фактические показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

Отчет об исполнении производственной программы, осуществляемый путем сопоставления фактических значений расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия с плановыми, не проводится в связи с тем, что организация впервые обратилась за установлением тарифов в 2023 году.

## ООО "ВКХ" (водоотведение)

для потребителей деревни Лоскутово городского округа «Город Томск»

## Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации

система налогообложения

УСН

## 1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации

№ п/п	Наименование показателя	Сумма, руб.
1	Производственные расходы	8 989 533,62
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	1 163 414,77
1.1.1	Реагенты	994 182,32
1.1.2	ГСМ	3 912,00
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	165 320,45
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	2 987 497,92
1.2.1	электроэнергия	2 935 290,67
1.2.2	теплоэнергия	52 207,26
1.2.3	холодная вода	0,00
1.2.4	прочие энергетические ресурсы	0,00
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	84 778,60
1.3.1	Расходы на услуги по воде	84 778,60
1.3.2	Расходы на услуги по транспортировке сточных вод	0,00
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	3 725 544,38
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	2 861 401,21
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	864 143,17
1.5	Общепроизводственные (цеховые) расходы	102 094,59
1.6	Транспортные расходы	897 182,29
1.7	Контроль качества стоков	29 021,07
2	Ремонтные расходы	0,00
3	Административные расходы	2 792 214,96
3.1	Расходы на оплату труда и отчисления на соц.нужды АУПа в т.ч. налоги и сборы	2 457 448,70
3.1.1	Расходы на оплату труда АУПа	1 887 441,40
3.1.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	570 007,30
3.2	Прочие расходы	334 766,26
4	Сбытовые расходы	68 978,01
5	Амортизация	0,00
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	5 926,88
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	118 566,53
7.1	Налог на прибыль	0,00
7.2	Налог на имущество организаций	0,00
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00
7.4	Водный налог	0,00

7.5	Плата за пользование водным объектом	0,00
7.6	Земельный налог	0,00
7.7	Транспортный налог	0,00
7.8	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	118 566,53
7.9	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	0,00
8	Нормативная прибыль	0,00
9	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00
10	Итого НВВ для расчета тарифов	11 975 220,01

## 2. Объем стоков

№ п/п	Наименование показателя	Значение
1.	Объем стоков, куб.м.	104 404,56

## 3. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов

№ п/п	Наименование показателя	Значение
1.	Показатели качества очистки воды	
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения, %	0,00
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной системы водоотведения, %	0,00
1.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для ливневой системы водоотведения, %	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	
2.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед в год/км	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов	
3.1.	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб.м	3,13
3.2.	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб.м.	0,64

## 4. Фактические показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

Отчет об исполнении производственной программы, осуществляемый путем сопоставления фактических значений расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия с плановыми, не проводится в связи с тем, что организация впервые обратилась за установлением тарифов в 2023 году.